

COCONUT

Beach Residence

Preá Ceará Brasil

COCONUT
Beach Residence

VOCÊ JÁ CONHECE A REGIÃO DE JERICOACOARA?

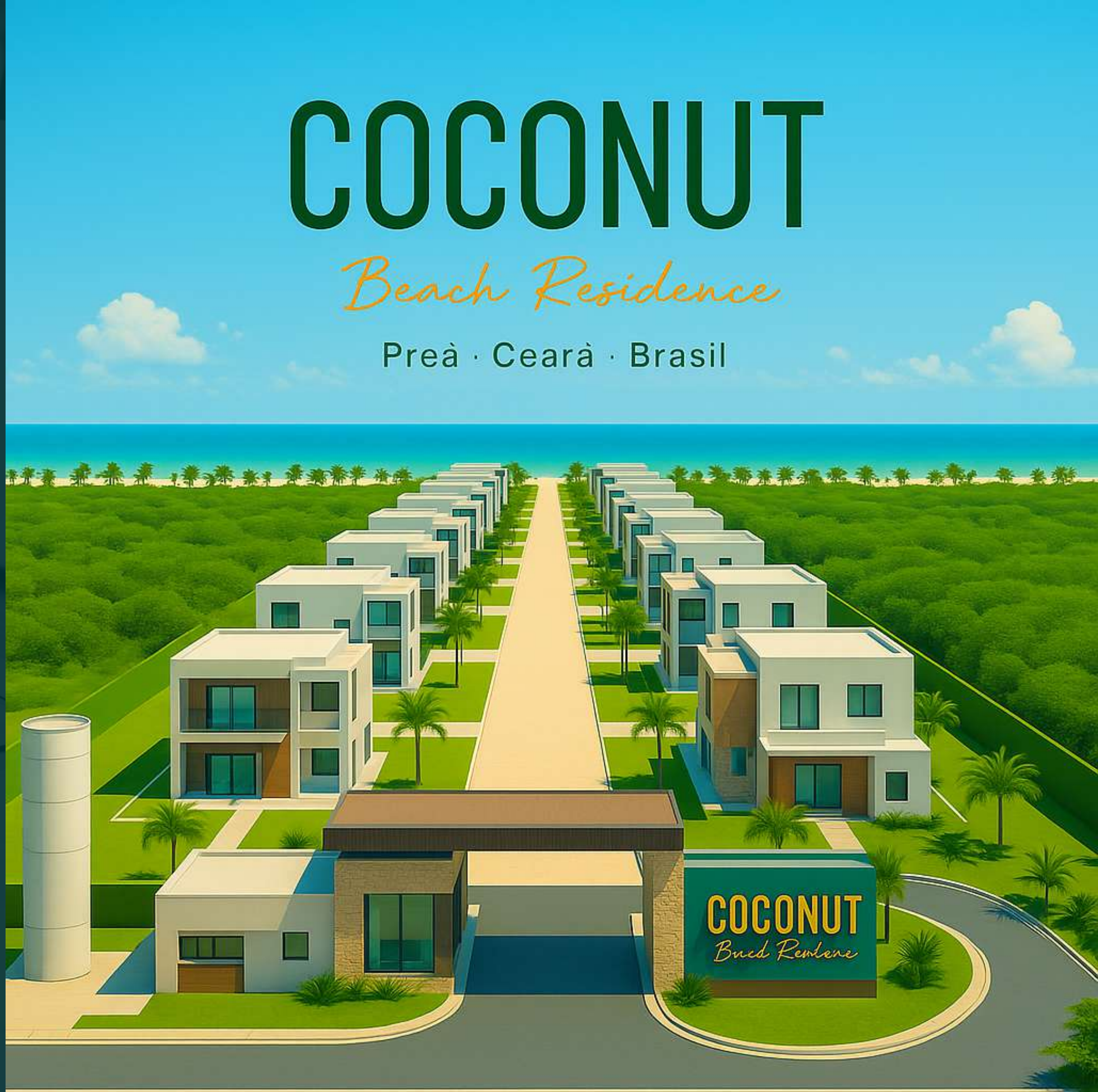


**QUAL A SUA
INTENÇÃO
DE COMPRA?**

COCONUT

Beach Residence

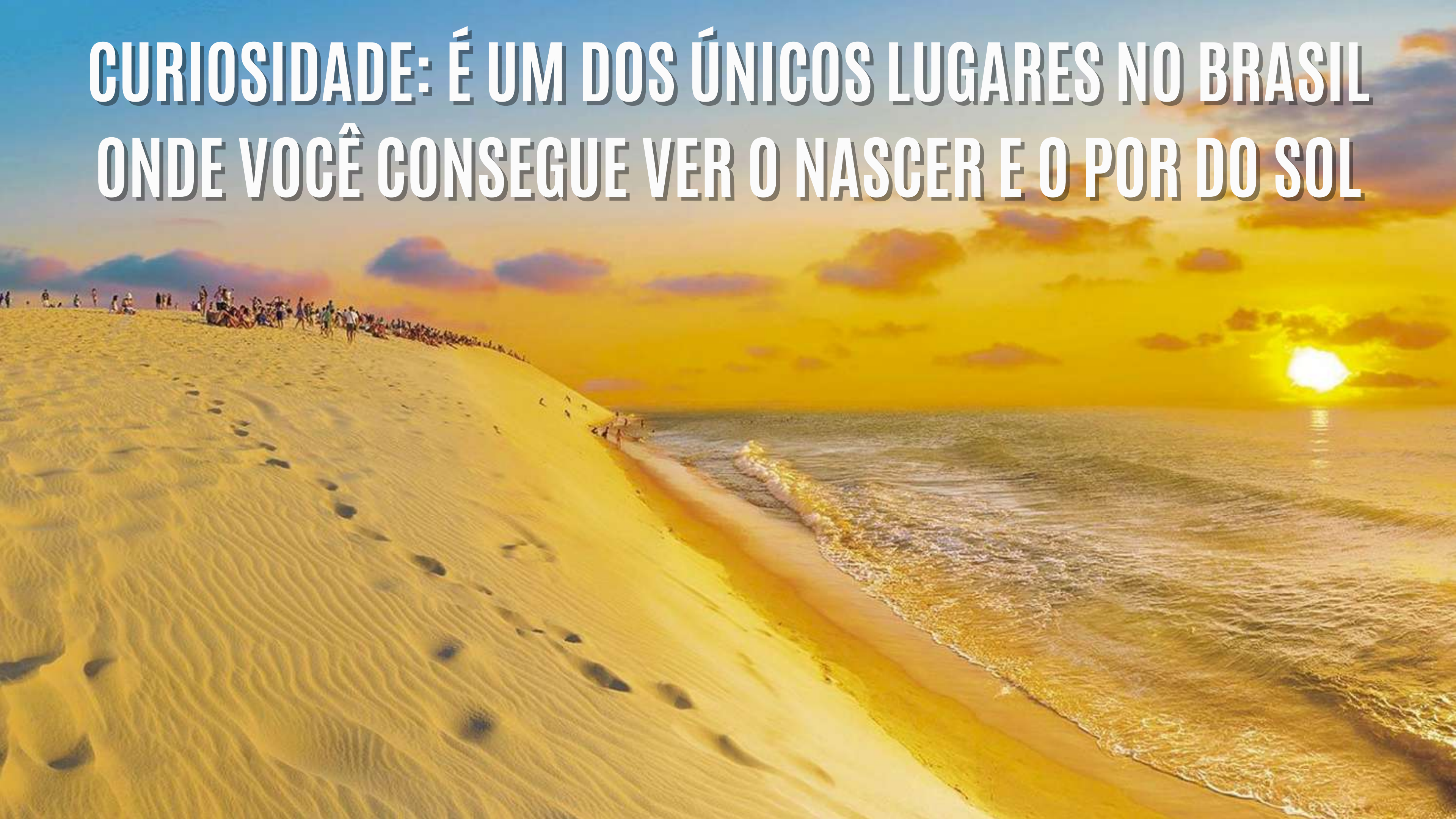
Preà · Ceará · Brasil



Descubra como investir em Jericoacoara de forma exclusiva e com alta rentabilidade

Invista em Jericoacoara com exclusividade e alta rentabilidade.
Um destino paradisíaco que une valorização e prestígio.

**CURIOSIDADE: É UM DOS ÚNICOS LUGARES NO BRASIL
ONDE VOCÊ CONSEGUE VER O NASCER E O POR DO SOL**



terça-feira, 17 de abril de 2018

SÓCIO DA UBER VAI INAUGURAR POUSADA DE ALTO PADRÃO NA PRAIA DO PREÁ



Wilson Araújo Neto, da WN Segurança, com o sócio da Uber,

Jimmy Furland, e Natalia, sua esposa cearense

O empresário londrino Jimmy Furland, sócio da Uber, está investindo no setor hoteleiro do Ceará. Segundo informações repassadas para a coluna, Furland inaugura em junho a pousada de alto luxo Casana, na praia do Preá (próximo a Jericoacoara), com foco em turistas europeus, asiáticos e árabes. Inicialmente, a

10:33 portalin.com.br

Anantara Preá Tailandesa Minor Hotels investirá R\$ 160 milhões em hotel de luxo no Ceará

Por Redação - Em 01/06/2023 às 3:59 PM



O faturamento da Minor Hotels somou US\$ 3,6 bilhões em 2022, acréscimo de 0,3% em relação ao período pré-pandemia, em 2019. Atualmente, a rede conta com 530 hotéis no mundo

A Praia do Preá, no município de Cruz, foi o lugar escolhido pela tailandesa Minor Hotels para a construção de um novo hotel de luxo no Ceará. Serão investidos cerca de R\$ 160 milhões no novo hotel, batizado de Anantara Preá. Serão 60 quartos e cerca de 30 unidades

Praia do Preá (CE) terá hotel de luxo com marca internacional



producao trends

7 meses atrás



A **Praia do Preá**, localizada no município de Cruz, a 245 quilômetros de Fortaleza, irá receber um **hotel de luxo de padrão internacional**. Ele vai compor o **Vila Carnaúba**, complexo que reúne entretenimento, residência, lazer e hotelaria. A empresa **Flow City** assina o **projeto imobiliário**, avaliado em R\$ 285 milhões.



[Home](#) > [Negócios](#)

XP Asset lança fundo imobiliário de olho nos “bons ventos do Preá”

Companhia pretende captar até R\$ 200 milhões para investir no Grupo Carnaúba, que está criando uma “cidade-destino” na praia cearense buscada por praticantes de kitesurf



Carlos Sambrana

25/07/23 08:02



N

X

18:55

qualviagem.com.br

Minor Hotels anuncia segundo Anantara Resort no Brasil



A Minor Hotels, que conta com um portfólio de 530 hotéis e resorts em 56 países, anuncia sua segunda propriedade Anantara no Brasil. Com lançamento previsto para 2026, o novo Anantara Preá Ceará Resort será erguido na Praia do Preá, no município de Cruz, próximo a Jericoacoara.

O resort contará com 60 quartos e villas, 25 bangalôs residenciais, alguns com piscina privativa, e uma Suíte Presidencial de 120 m². Ele será construído dentro do condomínio de alto padrão Vila Carnaúba, oferecendo aos hóspedes acesso a todas as comodidades do complexo, como restaurantes e bares, instalações

Jericoacoara, o oásis onde os famosos se escondem e recarregam as baterias

O paraíso não só conquistou as celebridades pelo lado rústico, paisagens e hotéis cinco estrelas. O reduto virou um point do kitesurt

MARINA FERREIRA, CLAUDIA MEIRELES

24/01/2021 5:10, ATUALIZADO 23/01/2021 19:40



Caio Castro no Rancho do Kite

O Brasil dispõe de inúmeros refúgios, seja no interior do país, seja à beira-mar. Na costa, os destinos nordestinos estão entre os mais procurados, principalmente no verão. A [coluna Claudia Meireles](#) compartilha da opinião e, se pudesse, iria se teletransportar para um paraíso de dunas brancas, águas cristalinas, natureza preservada e pôr do sol exuberante neste momento. O local? Acertou quem disse

19:30

5G

uol.com.br



O destino ganhou fama internacional nos anos 1980, quando o jornal norte-americano "The Washington Post" fez uma matéria sobre a até então desconhecida vila de pescadores do litoral cearense.



Em 1994, o mesmo jornal definiu Jericoacoara como uma das dez praias mais bonitas do mundo. Uma década depois, foi a vez da editora de guias de viagem "Lonely Planet" eleger Jeri como a praia mais bela do planeta.

A partir daí, o local passou a receber cada vez mais turistas, tanto brasileiros quanto estrangeiros, principalmente após a inauguração do Aeroporto de Jericoacoara.

A verdadeira vila XP está nascendo em Jericoacoara

2 de junho de 2023



Geraldo Samor e Pedro Arbex

Colocar um investidor que fez fortuna na Faria Lima em meio a um paraíso da natureza para desenvolver um projeto imobiliário tem tudo para ser a receita do desastre, com 100% de probabilidade de acerto.

A ~~vi~~as Julio Capua não é qualquer Faria Limer, e

B

Julio levantou R\$ 180 milhões junto a 60 investidores — a maioria atuais e ex-sócios da XP, executivos de venture capital e amigos que frequentam Jeri — e comprou 12 milhões de metros quadrados entre as vilas de Preá e Barrinha, do lado direito do Parque Nacional de Jericoacoara.



Olhando no mapa, a terra é um retângulo com 5 quilômetros de frente para o mar e 10 quilômetros de profundidade, terminando nas vizinhanças do aeroporto de Jeri.

A primeira fase do projeto é o condomínio de

casas, chamado Vila Camarão, que terá

Nordeste pode ser o novo polo nacional do mercado de imóveis

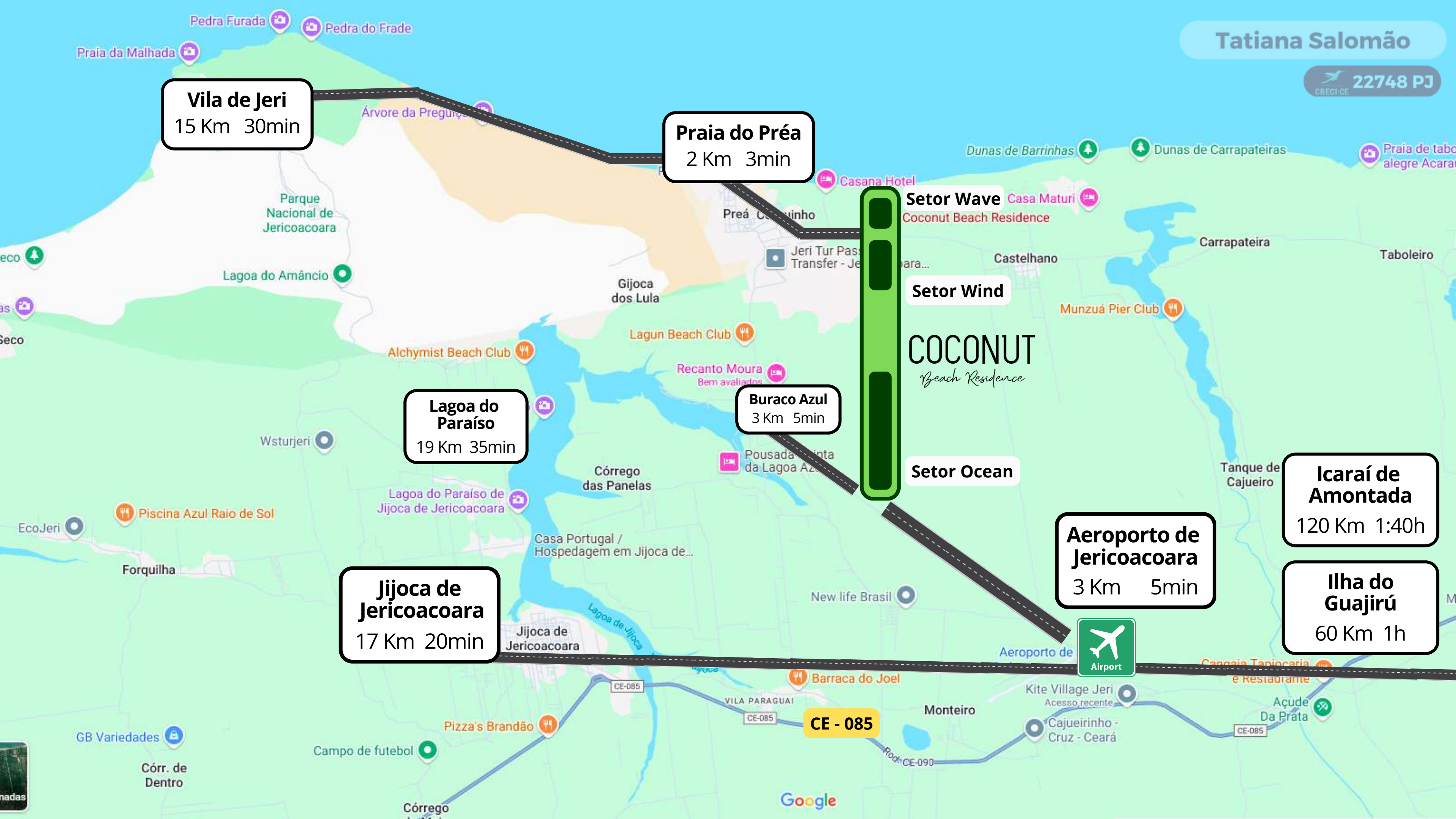


Boletins Trends

4 semanas atrás



O **Nordeste do Brasil** está ganhando destaque como um **mercado imobiliário** em ascensão, com atuação no uso residencial, na hotelaria e nos galpões logísticos. Esse crescimento no interesse ocorre à medida que empresas ligadas à Faria Lima, um ícone do mercado financeiro brasileiro, começam a direcionar seus investimentos para um dos estados que compõem a região nordestina.



Praia do Preá

LOTAMENTO
COCONUT
Beach Residence

AEROPORTO
INTERNACIONAL DE JERICOACOARA

3 KM
do aeroporto

COCONUT
Beach Residence

JERICOACOARA
à 12 KM pela orla

Clique no link e acesse o Google Earth para visualização



Clique no link e acesse o Google Maps para localização



360 mil m² de frente para a praia. Próximo ao Aeroporto de Jericoacoara.



12 KM Jeri pela orla

PREÁ

BARRINHA
à 2 KM da COCONUT

COCONUT
Beach Residence

AEROPORTO
INTERNACIONAL DE
JERICOACOARA

3 KM
do aeroporto



Praia do Preá



COCONUT

Beach Residence

Preá, Ceará, Brasil



Coconut Beach Residence

Buteco do Chinha



COCONUT
Beach Residence





COCONUT

Beach Residence

OCEAN





COCONUT

Beach Residence

OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT

Beach Residence

OCEAN

COCONUT
Beach Residence
OCEAN





COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN

COCONUT
Beach Residence
OCEAN



COCONUT
Beach Residence
OCEAN





COCONUT
Beach Residence
OCEAN

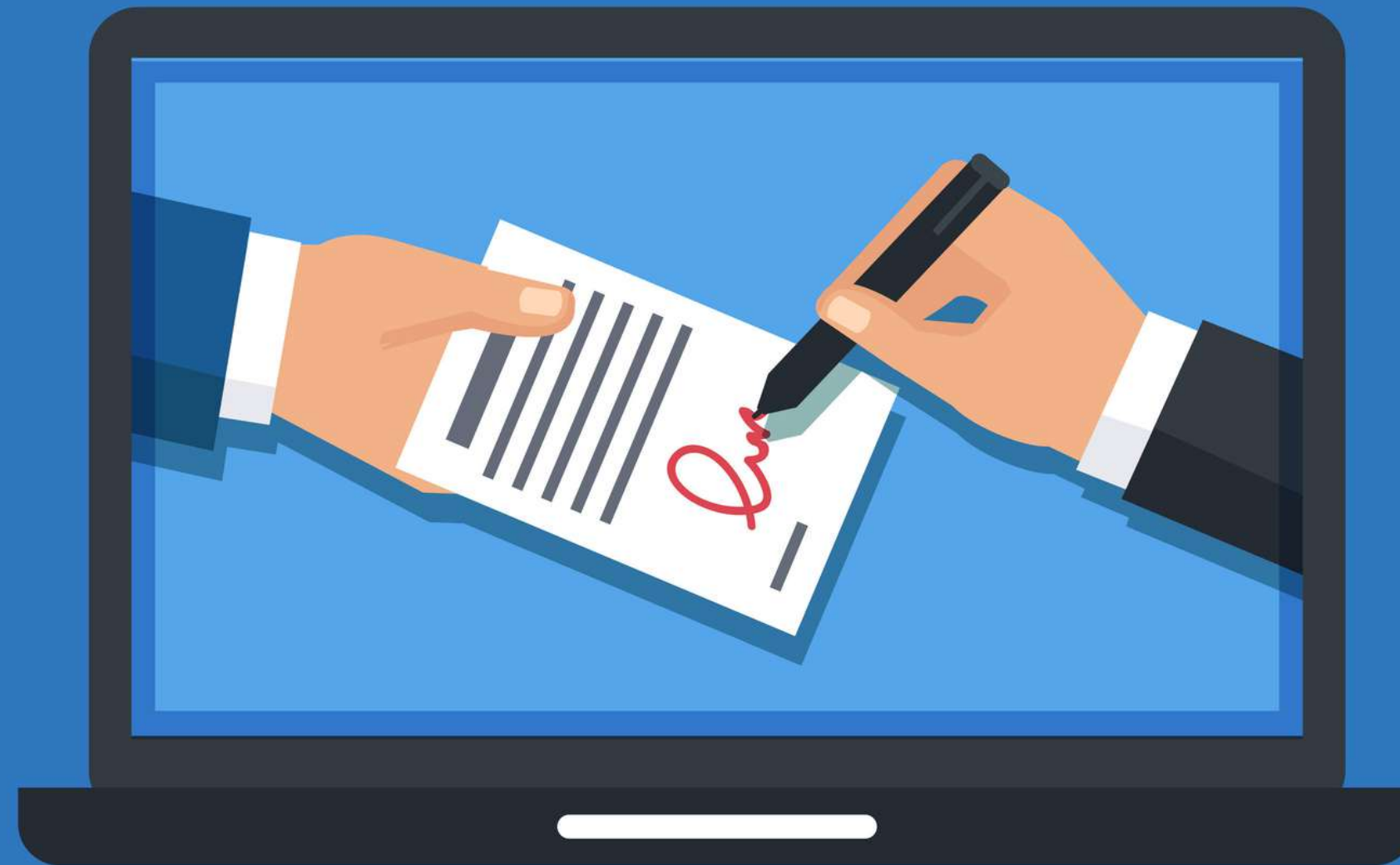
- ✓ Portaria
- ✓ Monitoramento Eletrônico
- ✓ Área de Lazer
- ✓ Piscina Adulto e Infantil
- ✓ Mall de Lojas
- ✓ Pavimentação e Drenagem
- ✓ Rede de Luz e água
- ✓ Internet Fibra Ótica
- ✓ Pronto para Construir

COCONUT
Beach Residence

**PRONTO PARA
CONSTRUIR**



CONTRATO DIGITAL



Documentação



Registro do Imóvel

Alvará de Construção

Supressão Vegetal

Plano Diretor

Contrato de Compra e venda unificado

CASAS PRONTAS

COCONUT

Beach Residence



CASA FERNANDO DE NORONHA
207m² (182m² + 25m² Garagem);
03 suítes;
02 pavimentos;
Sala;
Cozinha planejada;
Área de serviço e de secagem;
Deck com piscina ou SPA;
Espaço Gourmet.

CASAS PRONTAS

COCONUT

Beach Residence

CASA ANGRA DOS REIS
105m² (80m² + 25m² Garagem);
02 quartos sendo 01 suíte;
Sala;
Cozinha planejada;
Banheiro social;
Área de serviço e de secagem;



COCONUT

Beach Residence

+ DE 15 PROJETOS



COCONUT

Beach Residence

+ DE 15 PROJETOS



CHEGOU O SEU MOMENTO!

NÃO ADIE MAIS UMA VEZ O SEU SONHO



**NOSSO PROCESSO DE VENDA É ONLINE
ATÉ PARA QUEM VEM NO STAND O CONTRATO É DIGITAL**