

The background is a dark green, textured surface. In the upper center, there are faint, light green rays emanating from a point, creating a sunburst effect. The bottom corners of the image feature large, dark silhouettes of palm fronds, extending towards the center.

COCONUT

Beach Residence

Preá Ceará Brasil



COCONUT

Beach Residence

Preá Ceará Brasil

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

PRÓXIMO DO AEROPORTO E DOS
MELHORES HOTÉIS E POUSADAS
DA CIDADE.

Distâncias aproximadas da
COCONUT pela orla:
Hotel Rancho do Peixe a 2,3 km
Hotel Casana à 800 metros.





COCONUT

Foto: @cival_jr
Kitesurfer: @yaron_moura



O Ceará tem se tornado referência em práticas de kitesurf. Nossos ventos e belas praias se conectam proporcionando um cenário ideal para se viver.

Morar com qualidade de vida que você sonhou é possível. COCONUT oferece mais que um lugar para os amantes de esportes náuticos. Um verdadeiro privilégio de morar bem entre o mar e ventos incríveis para a prática de Kitesurf.



Onde você busca inspiração para
acordar todos os dias feliz em um lugar
que sempre sonhou em viver?
Que tal ter o mar como essa inspiração?

O QUE SERIA
QUALIDADE
DE VIDA PARA
VOCÊ?



Inspiração

Bem Estar

Felicidade





Quadra pé na areia destinada
a apartamentos de 55 m² a 600 m².



Liberdade

Clique no link e acesse o Google Maps para localização



A POUCOS MINUTOS

360 mil m² de frente para a praia. Próximo ao Aeroporto de Jericoacoara.



12 KM Jeri pela orla

PREÁ

BARRINHA
à 2 KM da COCONUT



AEROPORTO
INTERNACIONAL DE
JERICOACOARA

3 KM
do aeroporto



AEROPORTO
INTERNACIONAL DE JERICOACOARA

3 KM
do aeroporto

COCONUT
Beach Residence

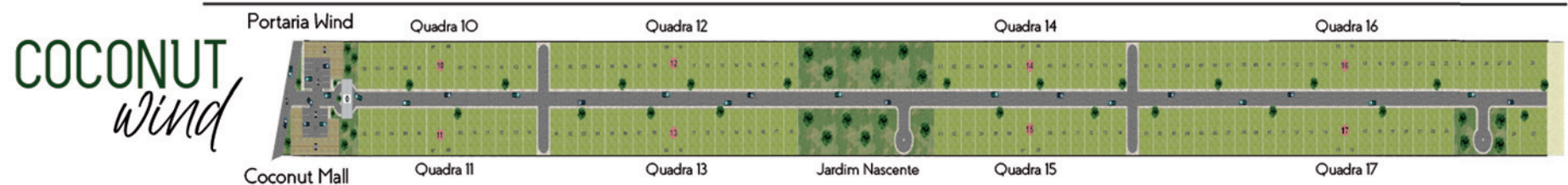
JERICOACOARA
à 12 KM pela orla

Clique no link e acesse o Google Earth para visualização



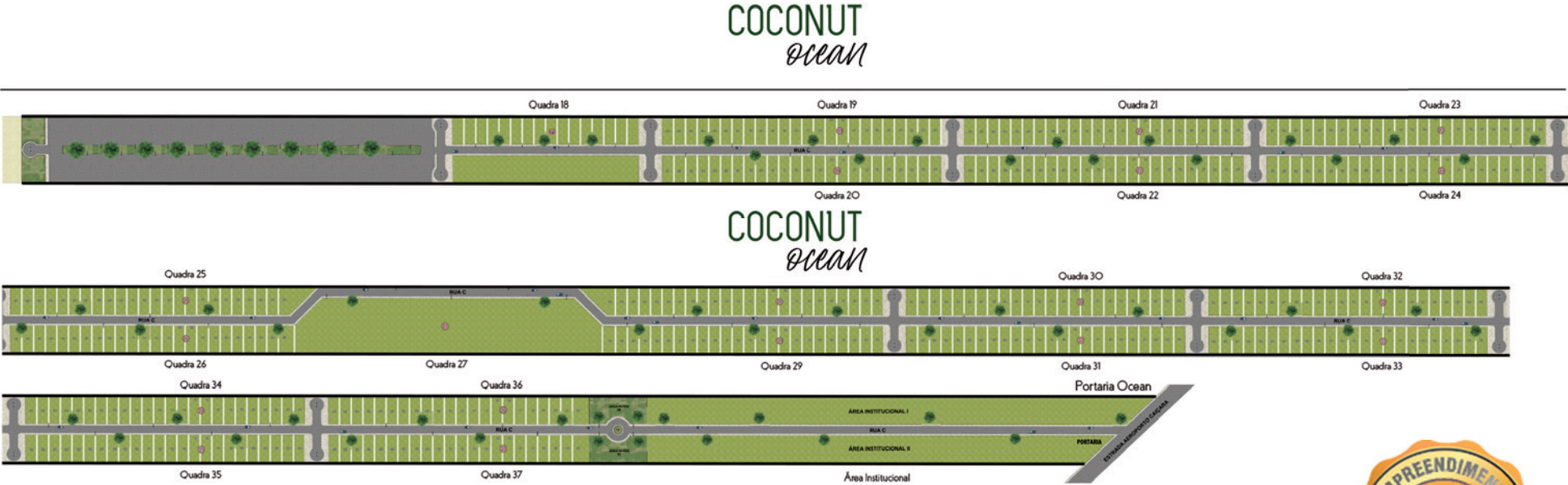
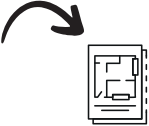
MASTER PLAN - O MELHOR EMPREENDIMENTO NA MELHOR PRAIA DO BRASIL.

COCONUT
wave



COCONUT
wind

Clique no link e acesse o Masterplan com a disponibilidade



COCONUT
Ocean

EMPREENDIMENTO
JUDICIALMENTE
CORRETO



COCONUT
Ocean



UM PARAÍSO RESERVADO PARA QUEM SABE APROVEITAR
AS MELHORES OPORTUNIDADES.

COCONUT

An aerial photograph of a coastal area, likely a beach or resort development. The foreground shows a green, vegetated landscape with a road or path running diagonally. In the middle ground, there's a small cluster of buildings, possibly a resort or administrative center, surrounded by greenery. The background features a wide, sandy beach and the ocean under a clear blue sky. A large, semi-transparent watermark reading 'COCONUT' is overlaid across the center of the image.

COCONUT

Beach Residence

Casa Leblon



MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS



MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Casa Leblon

2 opções de plantas

Casa Plana 96m² (74m²+ 22m² Garagem)

Planta 1

Sala 2 ambientes.

2 suítes.

Cozinha separada.

Lavanderia.

2 varandas.

Deck com piscina (opcional)





MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS







Relax!
YOU'RE
ON
BEACH
TIME

YOU'RE
ON
BEACH
TIME







COCONUT

Beach Residence
Preá Ceará Brasil

Casa Leblon

2 opções de plantas

Casa Plana 96m2 (74m2+ 22m2 Garagem)


MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Planta O1



Planta O2



COCONUT

Beach Residence

Casas Ipanema Regular



MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS



MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS





Casa Ipanema Regular

164m2 (136.5m2 + 27.5m2 garagem).

Sala 2 ambientes.

3 Quartos sendo 1 suíte.

Cozinha.

4 varandas.

Deck Gourmet.

Piscina opcional.




MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS







COCONUT

Beach Residence

Preá Ceará Brasil

Casa Ipanema Regular

164m² (136.5m² + 27.5m² garagem).


MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Piso Superior



Piso Inferior



COCONUT

Beach Residence

Casas Ipanema Large



Clique no link e acesse o vídeo no Youtube





MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS



Casa Ipanema Large com varanda


MARCELO FRANCO
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Casa Ipanema Large sem varanda

Casa Ipanema Large

185m² (160m² + 25m² garagem).

Sala 2 ambientes.

3 Quartos sendo 1 suíte.

Cozinha.

Com ou sem varandas nos fundos

Deck Gourmet.

Piscina opcional.









Piso Superior sem varanda



Piso Superior com varanda

Piso Térreo



COCONUT

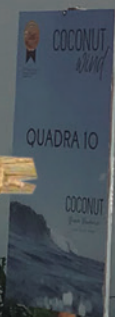
Beach Residence

Casas Fernando de Noronha e Angra dos Reis
Arquiteto: Fava Federico





CASA FERNANDO DE NORONHA
207m² (182m² + 25m² Garagem);
03 suítes;
02 pavimentos;
Sala;
Cozinha planejada;
Área de serviço e de secagem;
Deck com piscina ou SPA;
Espaço Gourmet.





CASA ANGRA DOS REIS
105m² (80m² + 25m² Garagem);
02 quartos sendo 01 suíte;
Sala;
Cozinha planejada;
Banheiro social;
Área de serviço e de secagem;

COCONUT

Beach Residence

Club House

SABRINA MAX
ARQUITETURA E INTERIORES



CLUB HOUSE

Para os proprietários dos
lotes de Tipo 01 e 02

SABRINA MAX
ARQUITETURA E INTERIORES





Jacuzzi e Deck particular





SABRINA MAX
ARQUITETURA E INTERIORES

A melhor parte é que está
tudo ao seu alcance, seu
espaço, na melhor
localização do litoral
nordestino.

Clique que no link e acesse a Tabela de preços



Clique no link e acesse o Instagram



@coconutbeachresidence



Coconut Beach Residence



COCONUT

Beach Residence